



CONTACT

- Paris
- 06 15 88 83 01
- ✉ gael.sagueton@gmail.com
- www.gsdprojet.com

EXPERTISE

Logements collectifs
Restructuration lourde
ERP & Bureaux
Haut de gamme
Permis de Construire
DCE / EXE
Plans TCE
Modélisation 3D
Suivi de chantier

OUTILS

AutoCAD — Expert
Revit — Intermédiaire
Suite Adobe
Suite Office

LANGUE

Anglais courant

FORMATION

CNAM — 2016
Technologies du bâtiment ·
Structures bois
DAEU — 2002
Études universitaires
CFP Menuiserie — 1998
Agencement
BEP — 1994
Construction & topographie

GAËL SAGUETON

Projeteur Architecture Senior

Logements collectifs · Restructuration lourde · Haut de gamme – Maison individuelles – suivi de chantier.

PROFIL

Projeteur architecture indépendant depuis 2006, spécialisé sur toutes les phases FAISA/ APS → PC → DCE → EXE pour des opérations de logements collectifs, restructurations lourdes et projets haut de gamme parisiens également des maisons individuelles, extensions, surélévations en mission complète MO pour des particuliers.

Double compétence conception + exécution, Je traduis l'intention architecturale en solutions constructives maîtrisées, du dossier permis jusqu'à la livraison.

OPÉRATIONS SIGNIFICATIVES

- ▶ **Conversion immeuble de bureaux → 11 logements — OTAA Architectes (2025) — DCE + Plans de vente**
- ▶ **Extension pavillon — Saint-Maur-des-Fossés (2025) — DP + Maîtrise d'œuvre chantier**
- ▶ **115 logements — Restructuration industrielle, La Courneuve (2023) — DCE / EXE**
- ▶ **32 logements neufs — Bry-sur-Marne (2021) — DCE / EXE**
- ▶ **18 logements — Bordeaux (2022) — Permis de Construire**
- ▶ **1 500 m² logements — Les Lilas (2019) — Faisabilité / APS**
- ▶ **Rénovation hôtel particulier 600 m² — Paris 16e**
- ▶ **Restructuration Chambre de Commerce Internationale — Paris**

PARCOURS

Projeteur indépendant · depuis 2006

Missions complètes auprès d'agences parisiennes : montage de dossiers PC, DCE, EXE, relevés sur site, plans TCE, rédaction de CCTP, modélisation 3D et photomontages.

Clientèle variée : agences d'architecture, entreprises TCE, maîtres d'ouvrage publics et privés, particuliers haut de gamme.

Références : OTAA Architectes Montreuil · Pietra Architecte · Atelier 4 · Contexte Architectes · 2C Évolution · A. Benrubi Architectes · I. Calvet Architecte · FG Architectes · W+L Architectes · P. Mellet Architecte · ACP Architecture · IDBD · J.M. Roques Architecte · Mainstone – Urbanis Architectes Bordeaux

Dessinateur-Projeteur (salarié) · 2002 – 2006

Atelier Patrice-Genet Montpellier · Atelier Vincent Architectes Lyon · Agence Blaise & Xavier-Sulmont Villeurbanne

Logements collectifs, ERP, tertiaire.

Menuisier d'agencement · 1999 – 2002

Chantiers en Île-de-France et Rhône-Alpes : pose de menuiseries, cloisons, faux-plafonds, parquets, mobilier d'agencement. Socle pratique valorisé directement en lecture de phases EXE.